

Mẫu số: D23-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CUM'GAR
Số: 422/TB-CCTHADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Cư M'gar, ngày 08 tháng 01 năm 2024



THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Điều 9 Mục 3 Chương II Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 74/2022/DSST ngày 26/8/2022 của Tòa án nhân dân huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 148/QĐ-CCTHADS ngày 18/11/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 01-12/CT.ĐS.23 ngày 18/12/2023 của Công ty TNHH thẩm định giá Đam San;

Căn cứ Thông báo kết quả thẩm định giá tài sản số 375/TB-CCTHADS ngày 25/12/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar; địa chỉ: 142 Hùng Vương, thị trấn Quảng Phú, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất tại thửa đất số 20, tờ bản đồ số 67, diện tích 1222,4m² đất trồng cây lâu năm; thời hạn sử dụng ngày 01/7/2064; địa chỉ thửa đất tại xã Ea Kuêh, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CB 684775 được Ủy ban nhân dân huyện Cư M'gar cấp ngày 05/4/2016 cho ông Lý Tiên Nghiêem và bà Triệu Thị Trang và toàn bộ tài sản gắn liền với đất với giá khởi điểm là 129.153.000 đồng (Một trăm hai mươi chín triệu một trăm năm mươi ba ngàn đồng).

Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất tại thửa đất số 30, tờ bản đồ số 67, diện tích 17208,5m² đất trồng cây lâu năm; thời hạn sử dụng

dụng ngày 01/7/2064; địa chỉ thửa đất tại xã Ea Kuêh, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CB 684774 được Ủy ban nhân dân huyện Cư M'gar cấp ngày 05/4/2016 cho ông Lý Tiến Nghiêm và bà Triệu Thị Trang và toàn bộ tài sản gắn liền với đất với giá khởi điểm là 1.616.729.000 đồng (Một tỷ sáu trăm mười sáu triệu bảy trăm hai mươi chín ngàn đồng)

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Là tổ chức đấu giá tài sản thuộc danh sách do Bộ Tư pháp công bố (đối với loại hình doanh nghiệp đấu giá thì phải là Doanh nghiệp đấu giá tư nhân hoặc Công ty đấu giá hợp danh được cấp phép hoạt động theo quy định của pháp luật);
- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản đấu giá;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả, phù hợp theo yêu cầu;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín tổ chức đấu giá tài sản;
- Có thù lao dịch vụ đấu giá và chi phí đấu giá phù hợp theo quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính;
- Cam kết chịu trách nhiệm về kết quả đấu giá tài sản;

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Hồ sơ năng lực của tổ chức bán đấu giá và các giấy tờ có liên quan

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 08/01/2024 đến hết ngày 12/01/2024 (nộp hồ sơ trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar;

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk, địa chỉ: 142 Hùng Vương, thị trấn Quảng Phú, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk;

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk thông báo để các tổ chức đấu giá trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Cổng thông tin điện tử Quốc Gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Cư M'gar;
- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Tiến Đạt